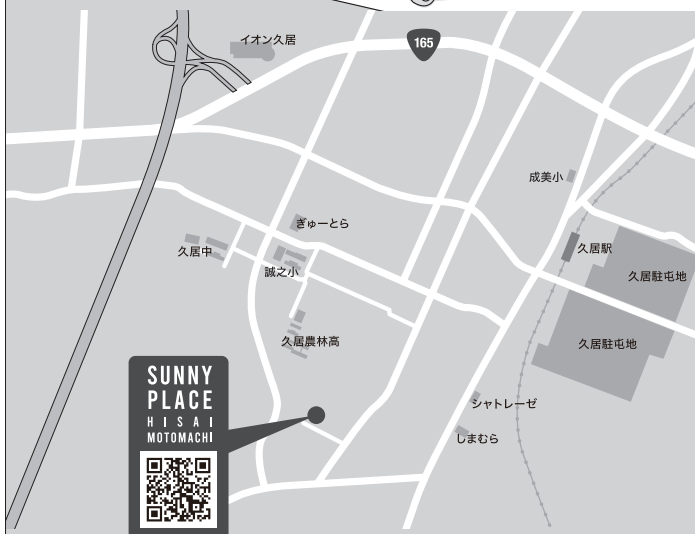


Sunny Place

H I S A I
MOTOMACHI



HOUSE AGENT, Inc.

〒515-0045 三重県松阪市駅部田町620-6 TEL.0598-26-6228 FAX.0598-22-2929

●宅地建物取引業免許 / 三重県知事 (3) 第3230号 ●(公) 三重県宅地建物取引業協会会員
●(公) 全国宅地建物取引業保証協会会員 ●東海不動産公正取引協議会加盟

公式サイト



Instagram



サニープレイス久居元町

所在地 津市津久居元町
地目 宅地
用途地域 第一種住居地域
建ぺい率 60%
容積率 200%
設備 中部電力・プロパンガス・公共下水道
売主 株式会社ハウスエージェント
※上下水道負担金 200,000円

A号地 1,198万円 / 181.83㎡ (55.00坪)
C号地 1,149万円 / 219.72㎡ (66.46坪) 【ご契約済】

誠之小学校 約1,400m (徒歩約18分)
久居中学校 約1,100m (徒歩約14分)
久居駅 約1,640m (車で約 4分)
ぎゅーとら 約1,490m (車で約 5分)
久居郵便局 約 940m (車で約 3分)

所在 津市久居元町字北出
縮尺 1/200

地 番	㊤ 2106-2 有効面積			
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})
G11	-147608.439	42738.143	-16.257	2399670.392823
SB1	-147623.088	42732.586	2.537	-374519.774256
SB2	-147627.165	42740.680	10.897	-1608693.217005
G14	-147626.096	42743.483	8.163	-1205077.1821648
G12	-147612.499	42748.843	-5.340	788250.744660
			合 計	-363.675426
合 計			面 積	181.8377130
地 積				181.83 m ²

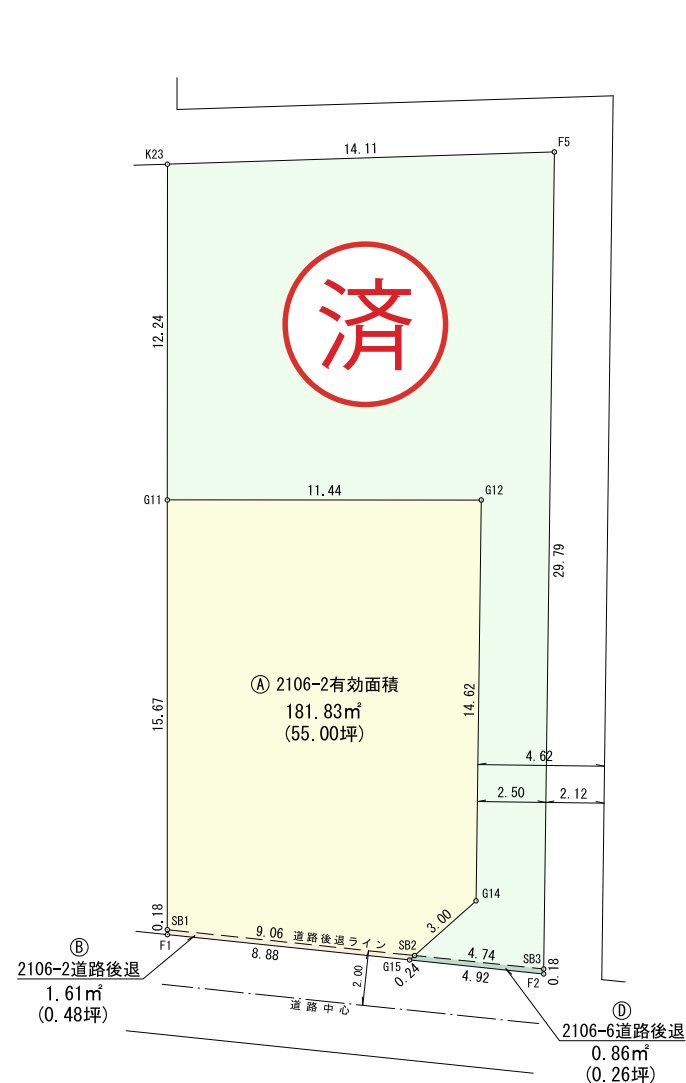
地 番	㊦ 2106-2道路後退			
NO	X_n	Y_n	$Y_{n+1}-Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1}-Y_{n-1})$
SB1	-147623.088	42732.586	-8.158	1204309.151904
F1	-147623.257	42732.522	7.867	-1161352.162819
G15	-147627.252	42740.453	8.158	-1204343.121816
SB2	-147627.165	42740.680	-7.867	1161382.907055
			合 計	-3.225676
		合 計	面 積	1.6128380
		地 積		1.61 m ²

地番	◎ 2106-6有効面積			
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})
ご契約済				

地 番	② 2106-6道路後退			
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})
SB2	-147627.165	42740.680	-4.456	657826.647240
G15	-147627.252	42740.453	4.163	-614572.250076
F2	-147629.463	42744.843	4.456	-657836.887128
SB3	-147629.295	42744.909	-4.163	614580.755085
			合 計	-1.734879
			合 計	0.8674395
			面 積	0.86 m ²

総合計面積	404.0479560 m ²
-------	----------------------------

地 番	面 積
(A) 2 1 0 6-2 有効面積	181.8377130 m ²
(B) 2 1 0 6-2 道路後退	1.6128380 m ²
(C) 2 1 0 6-6 有効面積	219.7299655 m ²
(D) 2 1 0 6-6 道路後退	0.8674395 m ²



※18cmのセットバックが必要です。

位置図

