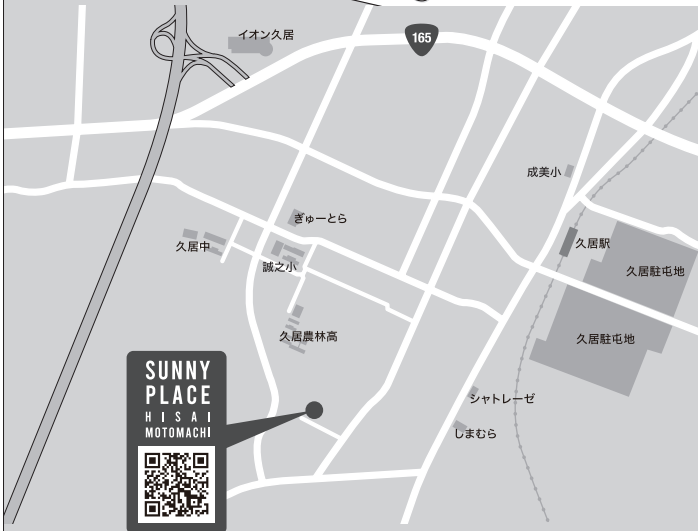


Sunny Place

H I S A I
MOTOMACHI



HOUSE AGENT, Inc.

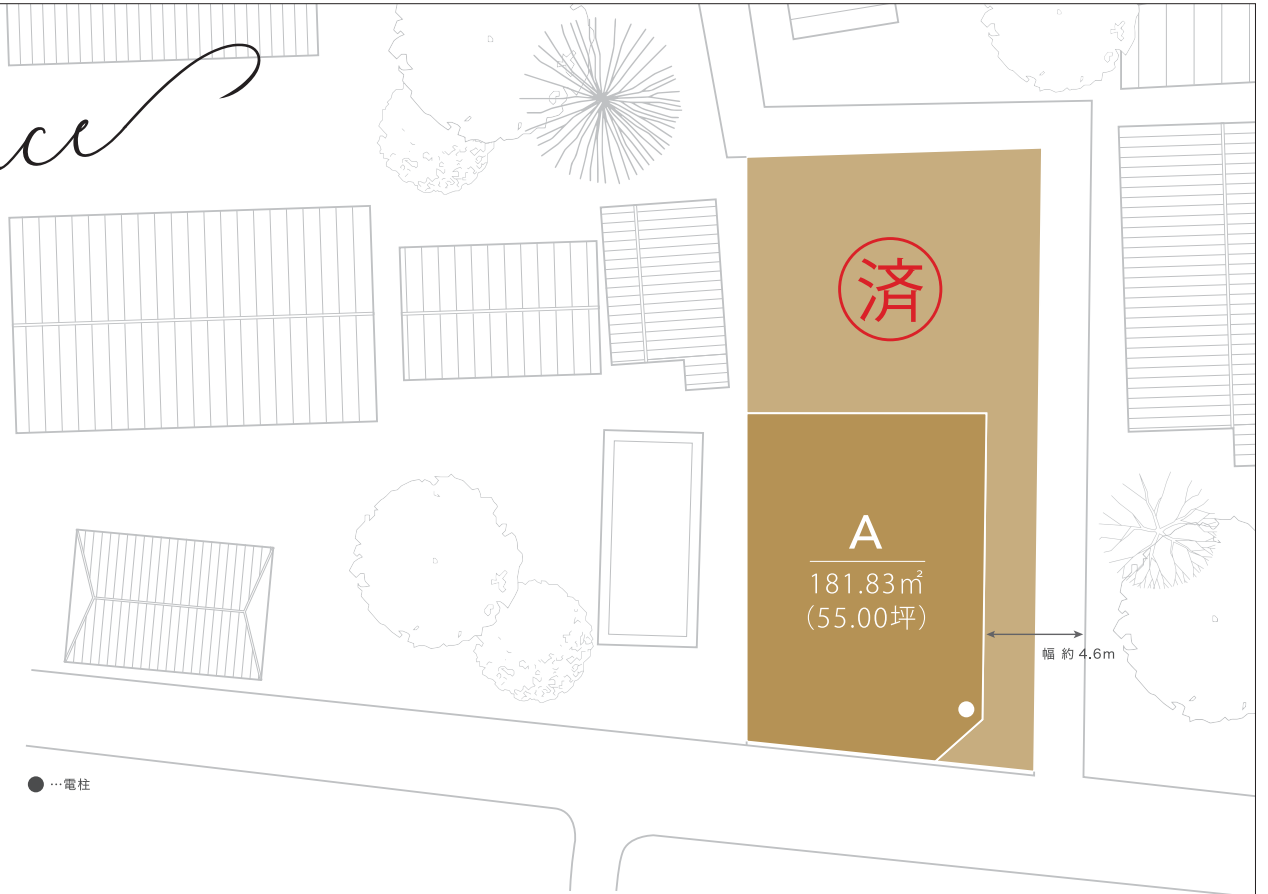
〒515-0045 三重県松阪市駅部田町620-6 TEL.0598-26-6228 FAX.0598-22-2929

●宅地建物取引業免許 / 三重県知事 (3) 第3230号 ●(公) 三重県宅地建物取引業協会会員
●(公) 全国宅地建物取引業保証協会会員 ●東海不動産公正取引協議会加盟

公式サイト



Instagram



済

A
181.83㎡
(55.00坪)

幅約4.6m

●…電柱

サニープレイス久居元町

所在地	津市津久居元町
地目	宅地
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
設備	中部電力・プロパンガス・公共下水道
売主	株式会社ハウスエージェント

*上下水道負担金 200,000円

A号地	1,250万円 / 181.83㎡ (55.00坪)
C号地	1,149万円 / 219.72㎡ (66.46坪) 【ご契約済】

誠之小学校	約1,400m (徒歩約18分)
久居中学校	約1,100m (徒歩約14分)
久居駅	約1,640m (車で約 4分)
ぎゅーとら	約1,490m (車で約 5分)
久居郵便局	約 940m (車で約 3分)

求積表

地番 ㉠ 2106-2有効面積				
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})
G11	-147608.439	42738.143	-16.257	2399670.392823
SB1	-147623.088	42732.586	2.537	-374519.774256
SB2	-147627.165	42740.680	10.897	-1608693.217005
G14	-147626.096	42743.483	8.163	-1205071.821648
G12	-147612.499	42748.843	-5.340	788250.744660
合計				-363.675426
合計面積				181.8377130
地積				181.83 m ²

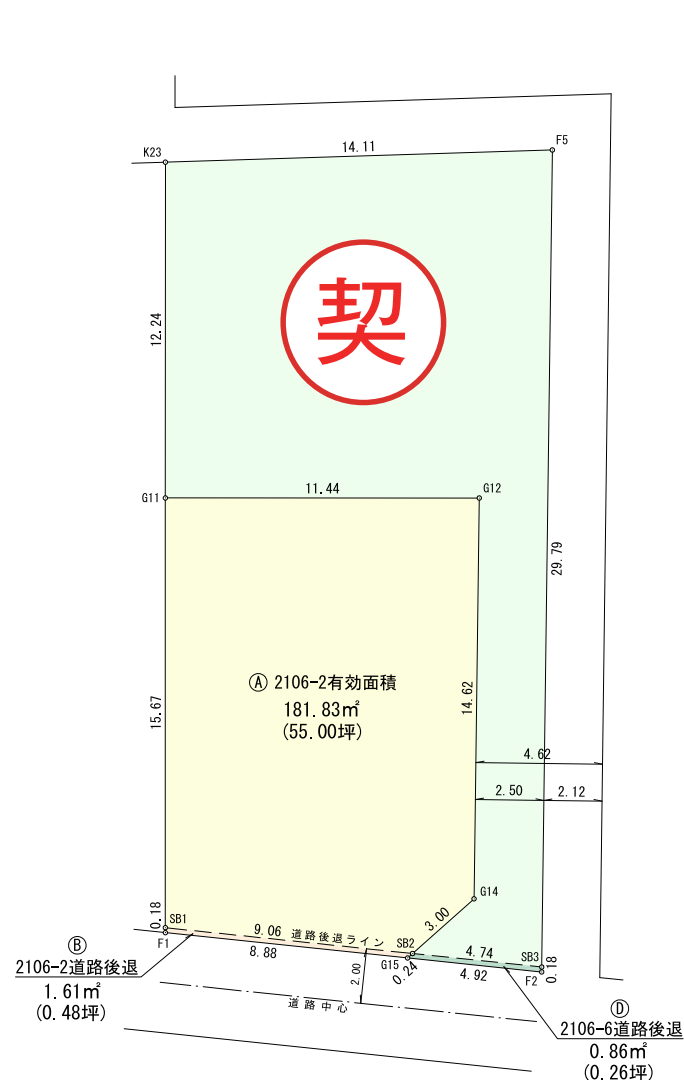
地番 ㉡ 2106-2道路後退				
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})
SB1	-147623.088	42732.586	-8.158	1204309.151904
F1	-147623.257	42732.522	7.867	-1161352.162819
G15	-147627.252	42740.453	8.158	-1204343.121816
SB2	-147627.165	42740.680	-7.867	1161382.907055
合計				-3.225676
合計面積				1.6128380
地積				1.61 m ²

地番 ㉢ 2106-6有効面積				
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})
ご契約済				

地番 ㉣ 2106-6道路後退				
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})
SB2	-147627.165	42740.680	-4.456	657826.647240
G15	-147627.252	42740.453	4.163	-614572.250076
F2	-147629.463	42744.843	4.456	-657836.887128
SB3	-147629.295	42744.909	-4.163	614580.755085
合計				-1.734879
合計面積				0.8674395
地積				0.86 m ²

総合計面積	404.0479560 m ²
-------	----------------------------

地番	面積
㉠ 2106-2有効面積	181.8377130 m ²
㉡ 2106-2道路後退	1.6128380 m ²
㉢ 2106-6有効面積	219.7299655 m ²
㉣ 2106-6道路後退	0.8674395 m ²



※18cmのセットバックが必要です。

位置図

