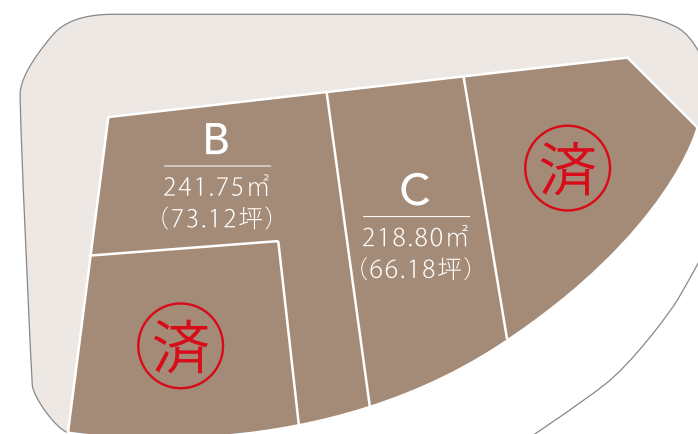


Sunny Place

ISE NAKAGAWA 3rd

サニープレイス伊勢中川Ⅲ



所在地	松阪市嬉野中川町
地目	宅地
用途地域	第一種住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
設備	中部電力・プロパンガス・公共下水道
売主	株式会社ハウスエージェント
※上下水道負担金 200,000円	

A号地	1,294万円／196.32㎡ (59.38坪) 【ご契約済】
B号地	998万円／241.75㎡ (73.12坪)
C号地	1,198万円／218.80㎡ (66.18坪)
D号地	1,082万円／190.42㎡ (57.60坪) 【ご契約済】



HOUSE AGENT, Inc.

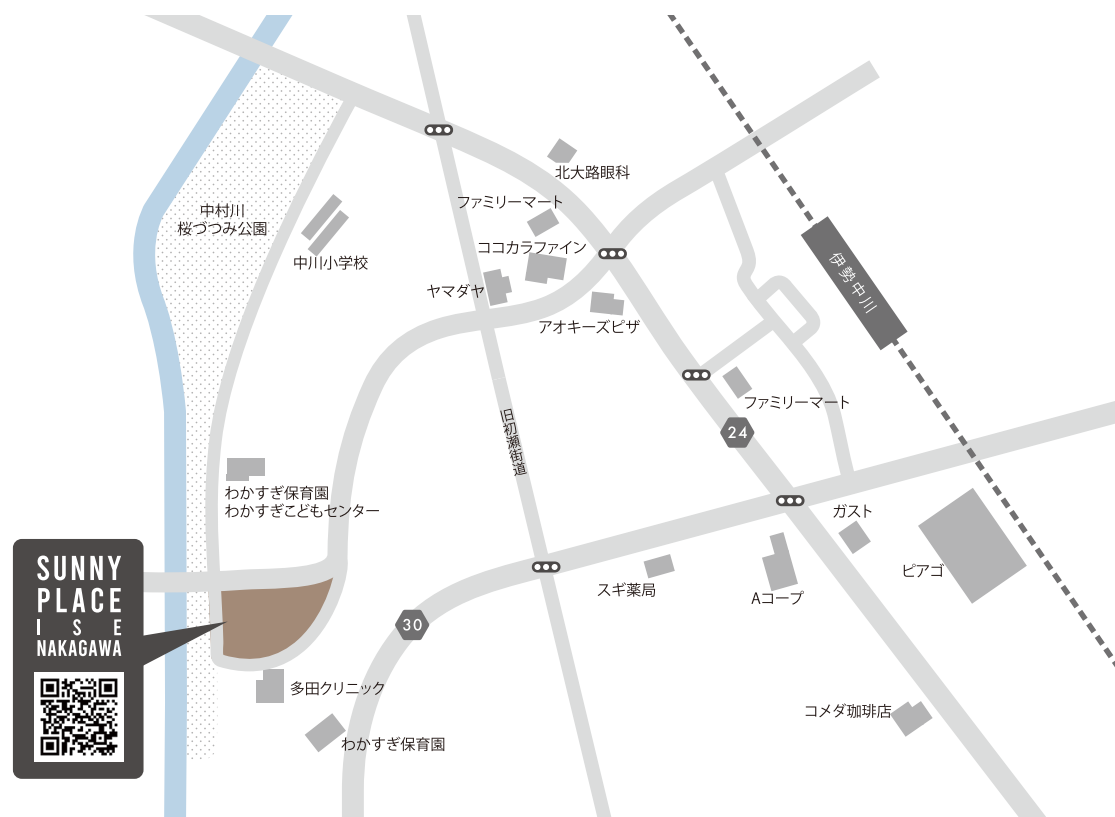
〒515-0045 三重県松阪市駅部田町620-6 TEL.0598-26-6228 FAX.0598-22-2929

●宅地建物取引業免許 / 三重県知事 (3) 第3230号 ●(公) 三重県宅地建物取引業協会会員
●(公) 全国宅地建物取引業保証協会会員 ●東海不動産公正取引協議会加盟

公式サイト



Instagram



SUNNY
PLACE
ISE
NAKAGAWA



求積表				
地 番	① 1106-5			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)
ご契約済				

地 番	② 1106-12			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)
M4	78.481	76.361	-7.496	-588.293576
M3	78.638	71.349	-3.572	-280.894936
M2	92.138	72.789	-11.717	-1079.580946
M1	92.993	59.632	-12.751	-1185.753743
S12	93.901	60.038	2.398	225.174598
S13	102.858	62.030	18.807	1934.450406
M5	101.766	78.845	14.331	1458.408546
合 計				483.510349
合 計 面 積				241.7551745
地 積				241.75㎡

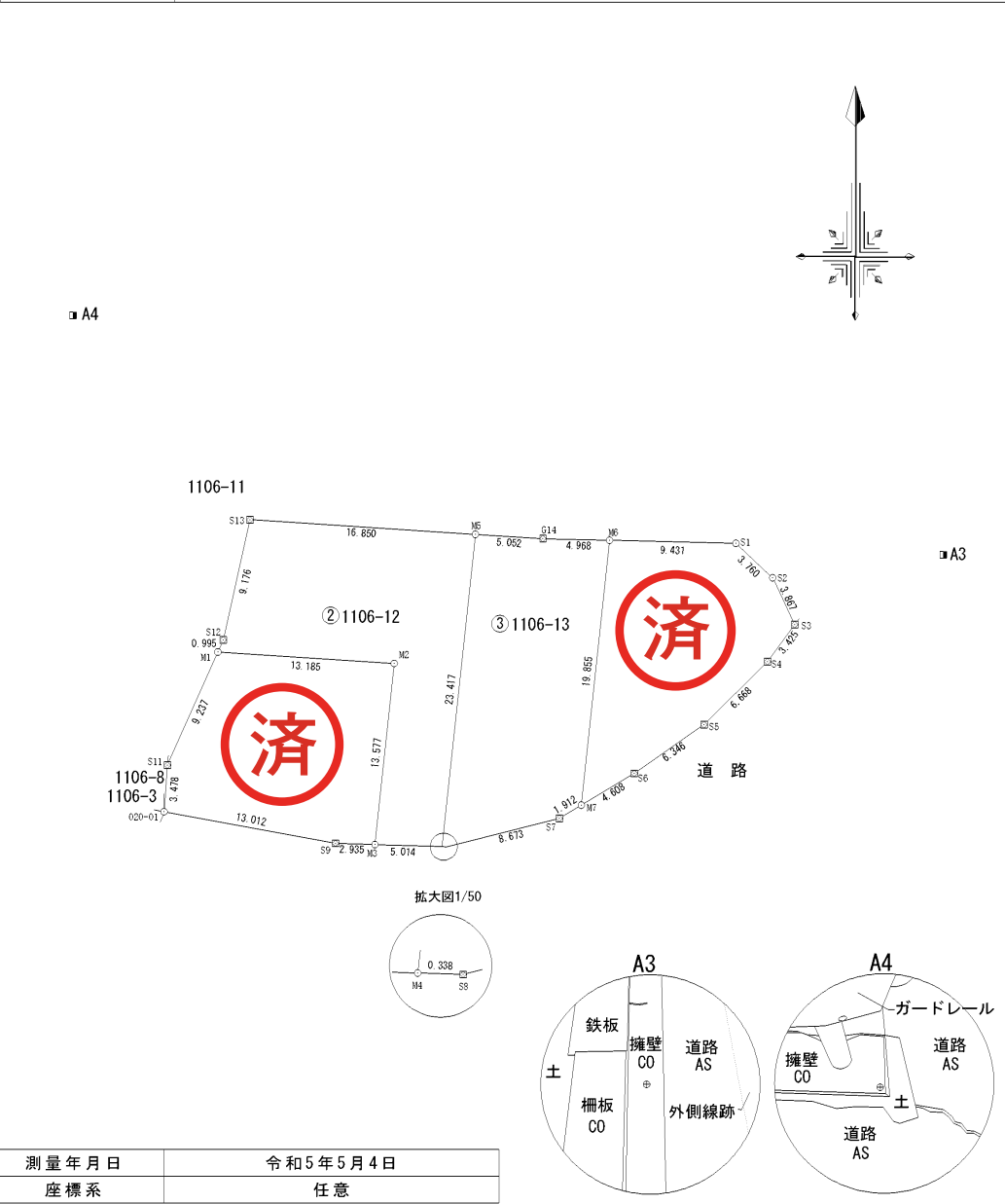
地 番	③ 1106-13			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)
M4	78.481	76.361	2.146	168.420226
M5	101.766	78.845	7.526	765.890916
G14	101.441	83.887	10.009	1015.322969
M6	101.322	88.854	2.861	289.882242
M7	81.579	86.748	-3.747	-305.676513
S7	80.598	85.107	-10.049	-809.929302
S8	78.470	76.699	-8.746	-686.298620
合 計				437.611918
合 計 面 積				218.8059590
地 積				218.80㎡

地 番	④ 1106-14			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)
ご契約済				

総合計面積		847.3110545	㎡
地 番	地 積		
① 1106-5	ご契約済㎡		
② 1106-12	241.75㎡		
③ 1106-13	218.80㎡		
④ 1106-14	ご契約済㎡		

作 成 者	松阪市下村町１０６９番地６	縮尺	1 /
	土地家屋調査士 蘭 部 和 宏		
	(令和 5 年 5 月 4 日作成)		

地 番	1106-5, -12～-14	地 積 測 量 図
土地の所在	松阪市嬉野中川町字世古口	



測量年月日	令和5年5月4日		
座標系	任意		
引照点	杭の種類	×座標	Y座標
A 3	金 属 鈎	100.250	113.743
A 4	金 属 鈎	118.096	48.816
筆界点	境界標の種類		
☒	金 属 標		

位置図

