

# SUNNY PLACE MIKAWA

| 先 | 行 | 予 | 約 | 開 | 始 |

## サニープレイス美川



津新町駅	約 980m (徒歩約13分)
新町小学校	約 980m (徒歩約13分)
西橋内中学校	約 1,190m (徒歩約15分)
遠山病院	約 771m (徒歩約10分)
ぎゅーとら	約 722m (徒歩約 9分)
スギドラッグ	約 722m (徒歩約 9分)



A	B	C	D
186.42㎡ (56.39坪)	186.42㎡ (56.39坪)	186.40㎡ (56.38坪)	186.42㎡ (56.39坪)
1,212万円	1,212万円	1,212万円	1,198万円



所在地	津市美川町
地目	宅地
用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
道路幅員	5m
工事完了時期	2025年2月頃
取引態様	売主

設備	電気: 引込可
	上水道: 引込有
	※新規給水加入金 (20ミリ) 178,200円 設計審査手数料900円 給水装置検査手数料2,300円は建築時 お客様が津市へお支払いください。
	公共下水: 引込有
	都市ガス: 引込可 (前面道路配管あり)
	※上水道負担金 200,000円 下水道負担金 100,000円



**HOUSE AGENT, Inc.**

〒515-0045 三重県松阪市駅部田町620-6 TEL.0598-26-6228 FAX.0598-22-2929

●宅地建物取引業免許 / 三重県知事 (3) 第3230号 ●(公) 三重県宅地建物取引業協会会員  
●(公) 全国宅地建物取引業保証協会会員 ●東海不動産公正取引協議会加盟

公式サイト



# 位置図

